



Repubblica Italiana
 Regione Siciliana
 Assessorato regionale dei beni culturali e l. S.
 Dipartimento regionale dei beni culturali e l. S.
 www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata
 dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

S12 - Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Catania

via L. Sturzo, 80 - 95131 Catania
 tel. +390957472111 - fax +39095539788
 soprict@regione.sicilia.it
 Posta certificata
 soprict@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
 Codice Fiscale 80012000826

IL SOPRINTENDENTE

OGGETTO: MILITELLO IN VAL DI CATANIA (CT) – Intervento di manutenzione e restauro del Casale della Tenuta di Ambelia - CUP G73G18000340002 – CIG 7698330EDF
DETERMINA A CONTRARRE

DETERMINA A CONTRARRE n. 41 del 21.11.2018

Premesso che questa Soprintendenza deve procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione e restauro da eseguirsi presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT);
Richiamate le dichiarazioni rese dal R.U.P. arch. Nicola Francesco Neri, dirigente della Sezione per i beni architettonici storico-artistici di questa Soprintendenza, nella nota prot. n. 11266 p.i. del 20/11/2018, che si allega alla presente costituendone parte integrante e sostanziale;

Visto l'importo complessivo dei lavori della perizia di spesa, redatta dal dirigente arch. Nicola Francesco Neri e dal f.d. geom. Santino Bevacqua, pari ad euro 149.837,64 (costo manodopera su importo lordo lavori € 69.225,11), così suddivisi: € 124.962,38 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 24.875,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il D.D.G. n. 4739 del 05/10/2018 con il quale il superiore Assessorato – Servizio 3 – U.O. S3.4 ha disposto la prenotazione di impegno della somma di € 170.000,00 sul capitolo 776016 (di cui € 70.000,00 per l'es. fin. 2018 ed € 100.000,00 per l'es. fin. 2019) necessaria ad eseguire i lavori presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT);

Visto il Decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare:

- l'art. 30, comma 1: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico;
- l'art. 32, comma 2: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 36 comma 2 lettera b): per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui

Responsabile del procedimento:				Responsabile dell'istruttoria:			
Stanza	Piano	Tel.	Durata del procedimento	--			
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprict@regione.sicilia.it							
Stanza	46	Piano	1*	Tel.	+390957472304	Orario e giorni ricevimento:	Mercoledì ore 15,30 - 17,30 Venerdì ore 9,00 - 12,30

risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

Considerato che:

- si condividono le motivazioni esposte dal R.U.P. arch. Nicola Francesco Neri nella nota prot. n. 11266 p.i. del 20/11/2018 relativamente alla scelta del contraente, la quale dovrà avvenire mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici aventi i seguenti requisiti : Categ. OG2 (art. 36 c.2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- gli operatori economici saranno individuati tra quelli presenti sul MePA alla voce "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – OG2";
- si ha la necessità di individuare il soggetto a cui affidare l'incarico;

per quanto sopra

La sottoscritta dott.ssa Rosalba Parvini, nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali della provincia di Catania

DETERMINA

di avviare la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione e restauro da eseguirsi presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno dieci operatori economici presenti sulla piattaforma telematica MePA alla voce "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – OG2" per l'importo complessivo dei lavori pari ad euro 149.837,64 (costo manodopera su importo lordo lavori € 69.225,11), così suddivisi: € 124.962,38 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 24.875,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si allegano:

- Computo metrico
- Foglio patti e condizioni
- Nota prot. n. 11266 p.i. del 20/11/2018



IL SOPRINTENDENTE
(Dott.ssa Rosalba Parvini)

R. Parvini